ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ТРУСКАВЕЦЬКУРОРТ»
за 2018 рік

1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства

Організаційна структура підприємства, його стратегія та цілі, зазначається сфера його діяльності за географічним розташуванням та галузевим спрямуванням, а також інформація про продукцію та послуги, що виробляється/надаються підприємством, ринкову частку підприємства в різних сегментах, у яких здійснює свою діяльність підприємство (за наявності такої інформації) тощо.

Приватне акціонерне товариство "Трускавецькурорт" створене 02.02.1999 року.

Ідентифікаційний код - 3322940.

Місцезнаходження Товариства: бульвар Юрія Дрогобича, місто Трускавець, Львівська область, 82200, Україна.

Товариство є юридичною особою за законодавством України, створене як приватне акціонерне товариство. Товариство здійснює свою діяльність на підставі Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України , Законів України "Про акціонерні товариства", "Про цінні папери та фондовий ринок", інших законодавчих актів , чинних на території України, Статуту, рішень загальних зборів акціонерів Товариства, наглядової ради Товариства, та інших документів Товариства.

Статутний капітал Товариства становить 174 827 700 (сто сімдесят чотири мільйони вісімсот двадцять сім тисяч сімсот) гривень 00 копійок і сформований за рахунок грошових та матеріальних внесків акціонерів. Статутний капітал товариства поділеній на 1 748 277 (один мільйон сімсот сорок вісім тисяч двісті сімдесят сім) простих іменних акцій, що становить 100 відсотків розміру Статутного капіталу, номінальною вартістю 100 (сто) гривень кожна .

Дані про відокремлені підрозділи товариства (найменування та місцезнаходження відокремлених підрозділів):

1. Філія "Санаторій "Весна" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 33;
2. Філія "Санаторій "Каштан" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Біласа, будинок 11;
3. Філія "Санаторій "Рубін" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 52;
4. Філія "Санаторій "Янтар" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 54;
5. Філія "Санаторій "Алмаз" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 72;
6. Філія "Санаторій "Кристал" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 60;
7. Філія "Підприємство матеріально-технічного постачання" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Стебницька, будинок 61;
8. Філія "Палац культури ім. Т.Г.Шевченка" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, майдан Кобзаря, будинок 8;
9. Філія "Дієтична їдальня "Веселка" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 60;
10. Філія "Трускавецькурорттеплоенерго" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Городище, будинок 33;
11. Філія "Гідрогеологічна режимно-експлуатаційна станція" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Поміречька, будинок 51;
12. Філія "Санаторій "Берізка" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Шевченка, будинок 28;
13. Філія "БОЛ "Медичний центр №2" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Суховоля, будинок 72;
14. Філія "БОЛ "Медичний центр №1" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, майдан Січових Стрільців, будинок 1;
15. Філія "БОЛ "Медичний Центр №3 "МЕДПАЛАС" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, бульвар Ю.Дрогобича, будинок 3"Б";
16. Філія "Допоміжні виробництва" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Стебницька, будинок 63;

17. Філія "Автотранспортне підприємство" Приватного акціонерного товариства "Трускавецькурорт". Місцезнаходження: 82200, Львівська обл., місто Трускавець, вулиця Стебницька, будинок 63.

ПрАТ «Трускавецькурорт» здійснює медичну, санаторно-курортну, оздоровчу, виробничу, комерційну і науково-дослідницьку діяльність з метою задоволення суспільних потреб у продукції, роботах та послугах, а також отримання прибутку і реалізації на основі одержаного прибутку соціальних та економічних інтересів акціонерів та членів трудового колективу Товариства.

Товариство здійснює свою діяльність за наступними видами діяльності за КВЕД 0-2010 :
86.10 Діяльність лікарняних закладів
35.30 Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря;
71.12 Діяльність у сфері інжинірингу , геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах;
86.21 Загальна медична практика;
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

У відповідності із статутом Товариство надає юридичним та фізичним особам наступні послуги:
- медична практика (діяльність лікарняних закладів; загальна медична практика; спеціалізована медична практика; стоматологічна практика; інша діяльність у сфері охорони здоров'я);
- санаторно-курортна діяльність; надання послуг лікувального, профілактичного та реабілітаційного характеру з використанням природних лікувальних ресурсів курортів (лікувальних грязей та озокериту, мінеральних та термальних вод, природних комплексів із сприятливими для лікування умовами тощо) та із застосуванням фізіотерапевтичних методів, дієтотерапії, лікувальної фізкультури та інших методів санаторно-курортного лікування;
- постачання реабілітаційних послуг інвалідам, дітям-інвалідам, будь-яким іншим особам, а також постачання путівок на санаторно-курортне лікування, оздоровлення та відпочинок;
- промисловий розлив підземних лікувальних мінеральних вод;
- геологічне вивчення родовищ корисних копалин;
- геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислова розробка родовищ корисних копалин загальнодержавного значення;
- видобування корисних копалин;
- будівництво та експлуатація підземних споруд, не пов'язаних з видобуванням корисних копалин, у тому числі споруд для підземного зберігання нафти, газу та інших речовин і матеріалів, захоронення шкідливих речовин і відходів виробництва, скидання стічних вод;
- створення геологічних територій та об'єктів, що мають важливе наукове, культурне, санітарно-оздоровче значення (наукові полігони, геологічні заповідники, заказники, пам'ятки природи, лікувальні, оздоровчі заклади тощо);
- розробка родовищ підземних лікувальних мінеральних вод, лікувальних грязей та інших корисних копалин, що належать до природних лікувальних ресурсів;
- видобуток, підготовка, переробка та використання підземних лікувальних мінеральних вод, лікувальних грязей та інших корисних копалин, що належать до природних лікувальних ресурсів;
- гідрогеологічні, гідрохімічні, бактеріологічні, мікробіологічні, фізикохімічні та фізіологічні спостереження за режимом родовищ мінеральних вод;
- випробовування (вимірювання параметрів, аналіз) відповідно до спеціальних методів та процедур харчових продуктів, харчових добавок, дієтичних добавок, допоміжних матеріалів для переробки, допоміжних засобів і матеріалів для виробництва та обігу з метою проведення розширеного контролю (перевірки);
- діяльність у будівництві, пов'язана із створенням об'єктів архітектури (будівництво (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) та знесення об'єкта архітектури), в т.ч. вишукувальні роботи для будівництва; розроблення містобудівної документації; проектування об'єктів архітектури; будівельні та монтажні роботи; монтаж інженерних мереж; будівництво транспортних споруд; інжинірингова діяльність у сфері будівництва, здійснення архітектурно-будівельного контролю і авторського нагляду за будівництвом, технічного нагляду (здійснення замовником контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю виконаних робіт та їх обсягами під час будівництва або зміни (у тому числі шляхом знесення) об'єкта містобудування);
- виробництво теплової енергії, транспортування її магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії;
- використання джерел іонізуючого випромінювання;
- використання джерел іонізуючого випромінювання у радіоізотопній дефектоскопії;

- зберігання, перевезення, придбання, пересилання, ввезення, вивезення, відпуск, знищення прекурсорів з метою забезпечення лабораторних та дослідних робіт;
- метрологічна діяльність;
- підвищення кваліфікації та перепідготовка молодших медичних і фармацевтичних спеціалістів; атестація молодших спеціалістів з медичною освітою;
- тимчасове розміщування й організація харчування, а саме такі види діяльності: діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування;
- переробна промисловість, а саме такі види діяльності: друкування газет; друкування іншої продукції; ремонт і технічне обслуговування машин і устаткування промислового призначення; ремонт і технічне обслуговування інших транспортних засобів; ремонт і технічне обслуговування інших машин і устаткування; установлення та монтаж машин і устаткування;
- водопостачання; каналізація, поводження з відходами, а саме такі види діяльності: забір, очищення та постачання води; каналізація, відведення й очищення стічних вод; демонтаж (розбирання) машин і устаткування; відновлення відсортованих відходів; інша діяльність щодо поводження з відходами;
- оптова та роздрібна торгівля, ремонт автотранспортних засобів і мотоциклів, а саме такі види діяльності: торгівля автомобілями та легковими автотранспортними засобами; торгівля іншими автотранспортними засобами; технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів; оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів; роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;
- інформація та телекомунікації, а саме такі види діяльності: видання газет; видання журналів і періодичних видань; інші види видавничої діяльності;
- управління фондами, операції з нерухомим майном, а саме такі види діяльності: купівля та продаж власного нерухомого майна; надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; агентства нерухомості; управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту;
- професійна, наукова та технічна діяльність, а саме такі види діяльності: діяльність у сфері права; діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування; діяльність головних управлінь (хед-офісів); консультування з питань комерційної діяльності й керування; діяльність у сфері архітектури; діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах; рекламні агентства; посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації; дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки; спеціалізована діяльність із дизайну; діяльність у сфері фотографії; надання послуг перекладу; інша професійна, наукова та технічна діяльність; ветеринарна діяльність;
- благодійна та меценатська діяльність;
- здійснення експортно-імпортних операцій (зовнішньоекономічна діяльність).

Товариство може без обмежень займатися будь-якою підприємницькою діяльністю, яка не суперечить законодавству України.

Усі види діяльності, що потребують ліцензування або одержання іншого дозволу, Товариство здійснює після одержання ліцензії (дозволу) на даний вид діяльності з дня реєстрації ліцензії (одержання дозволу) в державних органах, якщо інше не встановлено вимогами чинного законодавства.

Ринкова частка товариства в різних сегментах, у яких проводиться діяльність – невизначена.

2. Результати діяльності

Аналіз результатів діяльності підприємства, включаючи пояснення щодо динаміки розвитку підприємства протягом звітного періоду.

Зазначена інформація відображається з урахуванням зростання/зменшення ціни, збільшення/зменшення обсягу реалізованих товарів і послуг, впровадження нової продукції та/або послуг або припинення виробництва окремої продукції та/або послуг, будь-яких суттєвих факторів, що вплинули на зміни у загальному товарообороті та отриманні прибутку.

За результатом господарської діяльності (Таблиця №1) у 2018 році товариство отримало прибуток від операційної діяльності в розмірі 20029,00 тис.грн. На формування даного показника мав вплив збільшення доходу від реалізації послуг по операційній діяльності:послуг харчування, медичних послуг тощо, відхилення у порівнянні з 2017 роком склало 6823,0 тис.грн., збільшення доходу від операційної оренди активів на 4388,00 тис.грн., а також зменшення собівартості реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг) на 6461,0 тис. грн. Товариством отримано збиток по фінансовому результату за 2018рік в сумі 47202,0 тис. грн.. Суттєвим фактором, що мав вплив на його формування є фінансові витрати, пов'язані з нарахуванням відсотків за кредитами.

Показники результатів діяльності ПрАТ «Трускавецькурорт»

Таблиця №1, тис.грн.

Стаття	Код рядка Звіту про фінансовий результат	2017рік	2018рік	Відхилення
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	83 935,0	90 758,0	6 823,0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	81 205,0	74 744,0	-6 461,0
Валовий :				
прибуток	2090	2 730,0	16 014,0	13 284,0
збиток	2095			
Інші операційні доходи, у т.ч.:	2120	103 238,0	85 196,0	-18 042,0
дохід від реалізації інших оборотних активів		22 711,0	220,0	-22 491,0
дохід від операційної оренди активів		80 484,0	84 822,0	4 338,0
дохід від операційної курсової різниці		4,0	*4,0*	0,0
інші доходи від операційної діяльності		39,0	150,0	111,0
Адміністративні витрати	2130	10 709,0	17 326,0	6 617,0
Витрати на збут	2150	1 396,0	1 784,0	388,0
Інші операційні витрати, у т.ч.:	2180	51 085,0	62 071,0	10 986,0
створення резерву сумнівних боргів		239,0	1 198,0	959,0
собівартість реалізованих інших оборотних активів		9 025,0	140,0	-8 885,0
витрати від операційної курсової різниці		3,0	4,0	1,0
сплачені штрафи, пені, неустойки, економічні санкції		286,0		-286,0
благодійні внески		242,0	278,0	36,0
витрати по зданих в оренду приміщеннях		38 756,0	48 021,0	9 265,0
витрати на виплату премій та матеріальної допомоги		61,0	69,0	8,0
інші витрати операційної діяльності		2 473,0	12 361,0	9 888,0
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
прибуток	2190	42 778,0	20 029,0	-22 749,0
Інші фінансові доходи	2220		13,0	13,0
Інші доходи, у т.ч.:	2240	62 980,0	116 477,0	53 497,0
дохід від неопераційної курсової різниці		62 898,0	116 360,0	53 462,0
інші доходи		82,0	117,0	35,0
Фінансові витрати, у т.ч.:	2250	79 820,0	81 735,0	1 915,0
відсотки за кредит		79 770,0	81 667,0	1 897,0
інші фінансові витрати		50,0	68,0	18,0
Інші витрати	2270	100 344,0	101 986,0	1 642,0
витрати від неопераційних курсових різниць		100 340,0	101 984,0	1 644,0
списання необоротних активів		4,0	2,0	-2,0
Фінансовий результат до оподаткування:				
збиток	2295	74 406,0	47 202,0	-27 204,0
Чистий фінансовий результат:				
збиток	2355	74 406,0	47 202,0	-27 204,0

3. Ліквідність та зобов'язання

Інформація про основні джерела забезпечення ліквідності (активи, які забезпечують своєчасне виконання зобов'язань), наявні зобов'язання, їх види та строки їх погашення, умовні зобов'язання, їх види та оцінка їх можливого впливу на ліквідність. Також наводяться фактори, які впливають або в подальшому можуть вплинути на ліквідність.

В умовах сучасного поширення конкуренції для підтримки стійкої платоспроможності підприємства ПрАТ "Трускавецькурорт" здійснює аналіз показників ліквідності балансу. Ліквідність визначають як спроможність окремих видів майнових цінностей швидко перетворюватися в грошові кошти без втрати своєї поточної вартості в умовах сучасної кон'юнктури ринку. Аналіз платоспроможності підприємства дає змогу визначити рівень забезпеченості відповідним обсягом фінансових ресурсів. Нижче наведені показники, які свідчать про платоспроможність підприємства ПрАТ "Трускавецькурорт", рівень його забезпеченості відповідним обсягом фінансових ресурсів, необхідних для здійснення ефективної господарської діяльності та своєчасних розрахунків за своїми короткотерміновими зобов'язаннями.

Групування активів та пасивів за ступенем ліквідності

тис грн.

Вид активу/стаття балансу	**2016**	**2017**	**2018**
Високоліквідні активи (А1)	3 593	7 374	5 134
Гроші та їх еквіваленти	3 593	7 374,0	5 134,0
Швидколіквідні активи (А2)	59230	68517	62490
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	33 370	47 912	47 873
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	19 913	17 955	11 063
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	5 647	2 083	3 027
з бюджетом	300	567	527
Повільноліквідні активи (А3)	17 285	14 355	4 029
Запаси	12 767	13 837	3 491
Інші оборотні активи	4518	518	538
Важколіквідні активи (А4)	780201	761633	745340
Необоротні активи	780 184	761 591	745 291
Витрати майбутніх періодів	17	42	49
Баланс	**860 309**	**851 879**	**816 993**
Вид пасиву/стаття балансу	**2016**	**2017**	**2018**
Найтерміновіші зобовязання (П1)	26240	19486	16912
поточна кредиторська заборговарість за товари, роботи, послуги	3989	11 049	9 839
розрахунками з бюджетом	2907	3 490	3 357
розрахунками зі страхування	172	190	218
розрахунками з оплати праці	629	631	719
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	15698	1 846	413
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	4	4	4
Інші поточні зобов'язання	2841	2 276	2 362
Короткотермінові пасиви (П2)			
Довгострокові пасиви (П3)	1 256 497	1 329 227	1 344 117
Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1 256 497	1329227	1344117
Постійні пасиви (П4)	-422428	-496834	-544036
Зареєстрований капітал	174828	174828	174828
Капітал у дооцінках	196	196	196
Додатковий капітал	2745	2745	2745
Резервний капітал	7735	7735	7735
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	-607932	-682338	-729540
Баланс	**860309**	**851879**	**816993**

Аналіз ліквідності балансу ПрАТ "Трускавецькурорт"

тис. грн.

Ранжування активів балансу	Кінець 2016 року	Кінець 2017 року	Кінець 2018 року	Ранжування пасивів балансу	Кінець 2016 року	Кінець 2017 року	Кінець 2018 року
Високоліквідні активи (А1)	3 593,0	7 374,0	5 134,0	Найтерміновіші зобов'язання (П1)	26 240,0	19 486,0	16 912,0
Швидколіквідні активи (А2)	59 230,0	68 517,0	62 490,0	Короткотермінові пасиви (П2)			
Повільноліквідні активи (А3)	17 285,0	14 355,0	4 029,0	Довгострокові пасиви (П3)	1 256 497,0	1 329 227,0	1 344 117,0
Важколіквідні активи (А4)	780 201,0	761 633,0	745 340,0	Постійні пасиви (П4)	- 422 428,0	- 496 834,0	- 544 036,0
Баланс	**860 309,0**	**851 879,0**	**816 993,0**	**Баланс**	**860 309,0**	**851 879,0**	**816 993,0**

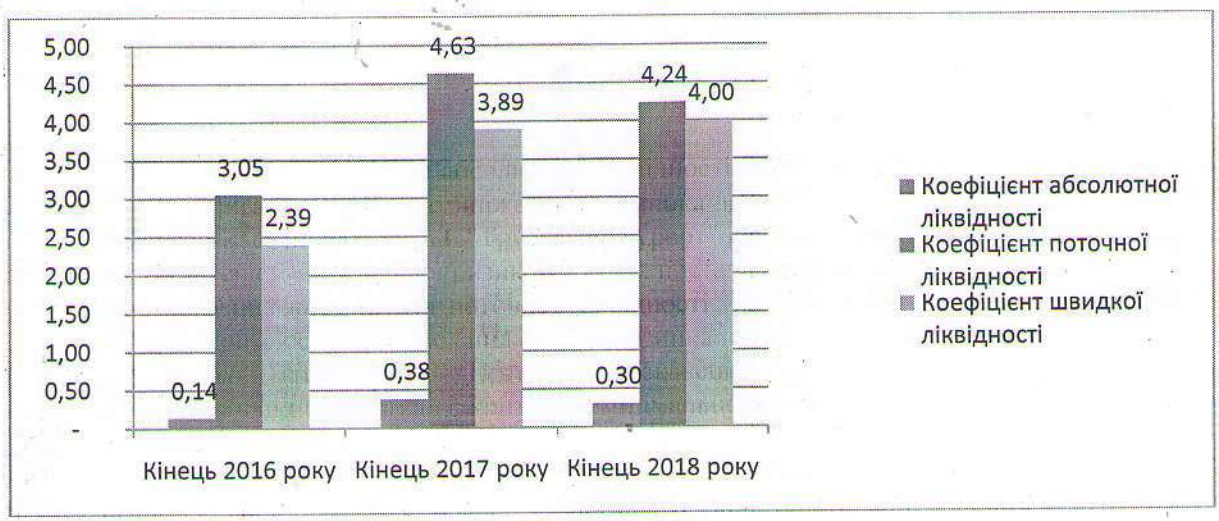
Аналіз показників ліквідності та платоспроможності ПрАТ "Трускавецькурорт"

Показник	Кінець 2016 року	Кінець 2017 року	Кінець 2018 року	Абсолютне відхилення за 2017-2016 рр.	Абсолютне відхилення за 2018-2017 рр.
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,14	0,38	0,30	0,24	- 0,07
Коефіцієнт поточної ліквідності	3,05	4,63	4,24	1,58	- 0,39
Коефіцієнт швидкої ліквідності	2,39	3,89	4,00	1,50	0,10

Так, показник коефіцієнта абсолютної ліквідності на кінець 2017 року становив 0,38, а на кінець 2018 року спостерігалося незначне зниження показника на 0,07. При оптимальному обмеженні - Кал≥0,5 , показник даного коефіцієнту ПрАТ "Трускавецькурорт" свідчить про достатнє забезпечення оборотними активами і є критерієм мінімальної ризиковості для постачальників ПрАТ "Трускавецькурорт".

Так, показник коефіцієнта поточної ліквідності на кінець 2017 року становив 4,63, а на кінець 2018 року спостерігалося незначне зниження показника на 0,39. При оптимальному обмеженні - Кпл≥2 , показник даного коефіцієнту ПрАТ "Трускавецькурорт" свідчить про високу стабільну платоспроможність підприємства і є критерієм мінімальної ризикованості для покупців підприємства.

Що стосується показника швидкої ліквідності, то даний показник має динаміку постійного росту. При оптимальному обмеженні - К≥0,5, показник даного коефіцієнту ПрАТ "Трускавецькурорт" свідчить про здатність підприємства вчасно погашати короткострокові зобов'язання за допомогою високоліквідних активів і є критерієм низької ризиковості для банків.



Даний аналіз в цілому свідчить про те, що ПрАТ «Трускавецькурорт» має стійку платоспроможність щодо покриття короткострокових зобов'язань. Аналіз ліквідності та платоспроможності дає підстави стверджувати, що підприємство ПрАТ «Трускавецькурорт» не порушує правила фінансування, оскільки фінансова діяльність постійно спрямована на забезпечення систематизованого надходження й ефективного використання фінансових ресурсів, забезпечення безперебійності роботи підприємства. Для забезпечення ефективності діяльності в цілому, ПрАТ «Трускавецькурорт» застосовує якісне та ефективне планування грошових потоків, здійснює координацію планових та фактичних показників фінансово-господарської діяльності, що дає змогу забезпечити постійну та стійку платоспроможність підприємства, ліквідність активів та зменшення фінансових ризиків.

4. Екологічні аспекти

Інформація щодо впливу діяльності підприємства на навколишнє середовище, залежно від галузі, в якій функціонує підприємство та від заходів з охорони довкілля і зменшення впливу діяльності підприємства на навколишнє середовище.

За цим напрямом розкриваються показники, що характеризують:

- *раціональне використання води;*
- *управління відходами;*
- *викиди парникових газів.*

Раціональне використання води.

ПрАТ «Трускавецькурорт» у відповідності до Водного кодексу України дотримується умов дозволу та правил спеціального водокористування, використовує воду відповідно до цілей та умов її надання, економно використовує водні ресурси, дотримується лімітів забору та використання води, дотримується лімітів скидання забруднюючих речовин, здійснюються заходи щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними водами, здійснює облік забору та використання води засобами вимірювальної техніки.

Управління відходами.

ПрАТ «Трускавецькурорт» у відповідності до Закону України «Про відходи» у сфері поводження з відходами визначає склад і властивості відходів, що утворюються, здійснює організаційні, науково-технічні та технологічні заходи для максимальної утилізації відходів, реалізації чи передачі їх іншим споживачам або підприємствам, що займається збиранням , обробленням та утилізацією відходів, забезпечую за власний рахунок екологічно обґрунтоване видалення тих відходів, що не підлягають утилізації, здійснює контроль за станом місць розміщення власних відходів, складено та ведеться реєстр об'єктів утворення, оброблення та утилізації відходів.

Викиди парникових газів.

У відповідності до Закону України «Про охорону атмосферного повітря», викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами здійснюється на підставі дозволу Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації №4611500000-35 (строк дії дозволу 10 років з 05.08.2016 року по 05.08.2026 року), виданого ПрАТ «Трускавецькурорт». ПрАТ «Трускавецькурорт» виконує вимоги, передбачені стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря та дозволами на викиди забруднюючих речовин, вживаються заходи щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин, здійснюється контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря, вживаються заходи для ліквідації причин та наслідків забруднення атмосферного повітря.

5. Соціальні аспекти та кадрова політика

Загальна кількість працівників та частка жінок на керівних посадах.

Середньооблікова загальна кількість працівників у 2018 році становила 433 особи, в тому числі 14 жінок на керівних посадах.

Заохочення (мотивація) працівників.

З метою врегулювання виробничих, трудових, соціально-економічних відносин та узгодження інтересів працівників товариства, між ПрАТ «Трускавецькурорт» та Профспілковим комітетом укладено колективний договір. У відповідності до умов колективного договору, ПрАТ «Трускавецькурорт» забезпечує:

- створення умов для безпечної праці і належного утримання всіх санітарно-побутових приміщень відповідно до вимог санітарних та гігієнічних правил і вимог з охорони праці;
- всі структурні підрозділи аптечками з постійним їх укомплектуванням необхідними медикаментами;
- організацію медичних оглядів працівників, коли це передбачено законодавством України, та сприяння їх проведенню за оплатою Товариства;
- виходячи з фінансових можливостей, при зверненні працівника або колишнього працівника товариства, розгляд питання щодо надання одноразової матеріальної допомоги в разі довготривалої хвороби, стихійного лиха, важкого матеріального становища;
- у разі смерті працівника товариства надання одному з членів сім'ї померлого одноразову матеріальну допомогу для здійснення ритуальних послуг;
- у разі смерті членів сім'ї працівника товариства рідних по крові та по шлюбу (батька, матері, його дітей, жінки, чоловіка), надання йому матеріальної допомоги на поховання з наданням оплачуваної додаткової відпустки тривалістю 3 календарних днів
- надавання оплачуваної додаткової відпустки: особам, які зареєстрували шлюб, тривалістю 5 календарних днів протягом місяця з дня реєстрації шлюбу, батькові при народженні дитини тривалістю 1 календарний день протягом тижня з дня народження дитини, особам, які призиваються на строкову військову службу тривалістю 1 календарний день в день, що передує дню призову;
- встановлення надбавки працівникам товариства за наявність наукового ступеня:
  - доктор наук – 25% посадового окладу;
  - кандидат наук – 15% посадового окладу, а також почесного звання України – «заслужений» – 20% посадового окладу;
- при наявності коштів в товаристві, залежно від стану господарської діяльності, виплату працівникам товариства, що досягли п'ятдесятиліття, одноразового грошового заохочення в сумі не менше, ніж місячний посадовий оклад (тарифна ставка);
- працівникам товариства, що зайняті на роботах, зв'язаних з забрудненням, та де можливий вплив на шкіру шкідливо діючих речовин, видачу безкоштовно мила, змивачів та знешкоджуючих засобів, відповідно до встановлених законодавством норм;
- згідно спільного рішення адміністрації і профкому товариства встановлення надбавки за складність, напруженість в роботі для довірених лікарів ПрАТ «Трускавецькурорт» в розмірі 15% посадового окладу;
- проведення оплати проходження курсів підвищення кваліфікації працівникам підприємства, при цьому працівники відшкодовують 50% вартості курсів підвищення кваліфікації;
- виділення необхідних коштів на здешевлення оздоровлення дітей працівників ПрАТ «Трускавецькурорт»
- надавання часткової фінансової і матеріальної підтримки футбольній команді ПрАТ «Трускавецькурорт»;
- надавання та оплату працівникам товариства щорічних основних, додаткових, соціальних відпусток відповідно до графіків відпусток, погоджених з Профспілковим комітетом, та відпусток без збереження заробітної плати тощо.

Охорона праці та безпеки.

У відповідності до умов колективного договору, ПрАТ «Трускавецькурорт» здійснює:

- забезпечення на робочому місці в кожному структурному підрозділі умов праці відповідно до нормативно-правових актів, а також забезпечити додержання вимог законодавства щодо прав працівників у галузі охорони праці.
- забезпечення відповідних служб і призначення посадових осіб, для забезпечення вирішення конкретних питань охорони праці, затвердження інструкції про їх обов'язки, права та відповідальність за виконання покладених на них функцій, а також контроль їх додержання.
- забезпечення належного утримування будівель і споруд, виробничого обладнання та устаткування, контроль за їх технічним станом.
- забезпечення усунення причин, що приводять до нещасних випадків, професійних захворювань, та здійснення профілактичних заходів, визначених комісіями за підсумками розслідування цих причин.
- організацію проведення аудиту охорони праці, лабораторних досліджень умов праці, оцінку технічного стану виробничого обладнання та устаткування, атестацій робочих місць на відповідність нормативно-правовим актам з охорони праці в порядку і строки, що визначені законодавством, та за їх підсумками вживати заходів до усунення небезпечних і шкідливих для здоров'я виробничих факторів.
- розроблення і затвердження положення, інструкції, інші акти з охорони праці, що діють в межах товариства, та встановлюють правила виконання робіт і поведінки працівників на території товариства, у виробничих приміщеннях, робочих місцях відповідно до нормативно-правових актів з охорони праці,

забезпечувати безоплатно працівників нормативно-правовими актами та актами товариства з охорони праці.

- контроль за додержанням працівниками технологічних процесів, правил поводження з машинами, механізмами, устаткуванням та іншими засобами виробництва, використання засобів колективного та індивідуального захисту, виконання робіт відповідно до вимог з охорони праці.
- приймання термінових заходів для допомоги потерпілим від нещасних випадків та аварій, залучати за необхідності професійні аварійно-рятувальні формування у разі виникнення в Товаристві аварій та нещасних випадків.
- під час укладення трудового договору інформування працівника під розпис про умови праці та про наявність на його робочому місці небезпечних і шкідливих виробничих факторів, які ще не усунуто, можливі наслідки їх впливу на здоров'я та про права працівника на пільги і компенсації за роботу в таких умовах відповідно до законодавства і цього колективного договору.
- забезпечення, працівникам зайнятим на роботах з важкими та шкідливими умовами праці, безоплатним молоком або рівноцінними харчовими продуктами та соками, скороченою тривалістю робочого часу, додатковою оплачуваною відпусткою, пільговою пенсію, оплатою праці в підвищеному розмірі та іншими пільгами і компенсаціями, що надаються в порядку, визначеному законодавством.
- на роботах із шкідливими і небезпечними умовами праці, а також роботах, пов'язаних із забрудненням або несприятливими метеорологічними умовами, працівникам надання безоплатно за встановленими нормами спеціальний одяг, спеціальне взуття та інші засоби індивідуального захисту, а також мийні та знешкоджувальні засоби.
- за свої кошти забезпеченням фінансування та організацією проведення попереднього (під час прийняття на роботу) і періодичних (протягом трудової діяльності) медичних оглядів працівників, зайнятих на важких роботах, роботах із шкідливими чи небезпечними умовами праці або таких, де є потреба у професійному доборі, щорічного обов'язкового медичного огляду осіб віком до 21 року.
- не допускання до роботи працівників, у тому числі посадових осіб, які не пройшли медичного огляду, навчання, інструктаж і перевірку знань з питань охорони праці.

Навчання та освіта персоналу.

Протягом 2018 року ПрАТ «Трускавецькурорт» забезпечено:

- перевірку знань з загальних питань охорони праці – 18 працівників;
- перевірку знань з електробезпеки – 13 працівників;
- проведення чергової перевірки знань операторів котельні, машиністів котлів, слюсарів КВПіА, слюсарів РЕГО, осіб які обслуговують посудини, що працюють під тиском – 17 працівників;
- проведення перевірки знань в інженерно-технічних працівників згідно «Правил охорони праці під час експлуатації обладнання, що працює під тиском» – 4 працівника.

6. Ризики

Інформація про політику підприємства щодо управління операційними та фінансовими ризиками (ринковий ризик, кредитний ризик, ризик ліквідності) з описом їхнього впливу на діяльність підприємства, а також підходів або інструментів, які використовуються підприємством для зменшення впливу таких ризиків на його діяльність тощо.

Між ПрАТ «Трускавецькурорт» та компанією «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» укладено кредитні угоди № 17/05/01-2012 від 17.05.2012 року та № 17/05/02-2012 від 17.05.2012 року.

Згідно умов кредитних договорів строк погашення тіла кредиту та відсотків за користування кредитом 28.05.2020 року. ПрАТ «Трускавецькурорт» має істотні ризики для покриття довгострокових зобов'язань. Фінансова стійкість підприємства передбачає, що ресурси, вкладені в підприємницьку діяльність, повинні окупитись за рахунок грошових надходжень від господарювання, а отриманий прибуток забезпечувати самофінансування та незалежність підприємства від зовнішніх залучених джерел формування активів. Показники, наведені нижче, дають змогу надати оцінку фінансової стійкості підприємства.

Розрахунок та оцінка фінансової стійкості підприємства ПрАТ "Трускавецькурорт" 2016-2018 р.р.

№ п/п	Показники	Станом на кінець 2016 року	Станом на кінець 2017 року	Станом на кінець 2018 року	Нормативні значення
	Коефіцієнт автономії (фінансової незалежності)	-0,49	-0,58	-0,67	> 0,5
	Коефіцієнт фінансової залежності	-2,04	-1,71	-1,50	<2

	Коефіцієнт концентрації позикового капіталу (коефіцієнт заборгованості)	1,49	1,58	1,67	< 0,5
	Коефіцієнт стійкості економічного зростання	0,45	0,16	0,09	збільшення в динаміці

Як показник коефіцієнта автономії так і коефіцієнт фінансової залежності мають у розрахунках ПрАТ «Трускавецькурорт» від'ємне значення , що свідчить про високий рівень фінансових ризиків та високу залежність підприємства від зовнішніх джерел фінансування, що має динаміку збільшення. Також негативним є і показник концентрації позикового капіталу, який є протилежним до коефіцієнту автономії та дозволяє визначити частку позикових коштів у загальній сумі коштів, вкладених у майно товариства, динаміка збільшення частки позикових коштів зростає, що призводить до поглиблення негативного фінансового стану ПрАТ Трускавецькурорт». Коефіцієнт стійкості економічного зростання є одним із основних показників фінансової діагностики, оскільки відображає частку власного капіталу підприємства, сформованого за рахунок нерозподіленого прибутку. Чим вище значення такого показника, тим вища здатність підприємства розвиватися за рахунок результатів власної діяльності , краща фінансова стійкість. ПрАТ «Трускавецькурорт» станом на кінець 2018 року має від'ємне значення власного капіталу, що і сформувало негативну динаміку коефіцієнта стійкості економічного зростання майже до критичного. Підсумовуючи наведене, потрібно відмітити, що з позиції довгострокової перспективи фінансова стійкість підприємства критично залежить від зовнішніх кредиторів. Крім цього, з метою зменшення динаміки фінансової нестабільності ПрАТ «Трускавецькурорт» керівництво Товариства веде переговори з основним кредитором Товариства – Компанією «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» щодо суттєвого зменшення відсоткових ставок за кредитами, залученими Товариством від Компанії «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» за кредитними угодами №17/05/01-2012 та 17/05/02-2012 від 17.05.2012р. та продовження строку терміну повернення кредитів та відсотків. Окрім того, ПрАТ «Трускавецькурорт» здійснює постійну роботу над вивченням кон'юнктури ринку та пошуку нових видів діяльності для досягнення ефективного використання ресурсів підприємства в отриманні нових джерел доходу для забезпечення майбутніх довгострокових зобов'язань.

7. Дослідження та інновації

Загальна інформація про дослідження, інноваційну діяльність та розробки, які проводяться підприємством, обсяг витрат на такі заходи та їх вплив на діяльність підприємства.

Дослідження, інноваційна діяльність та розробки товариством не проводяться.

8. Фінансові інвестиції

Загальна інформація про фінансові інвестиції підприємства у цінні папери інших підприємств, фінансові інвестиції в асоційовані і дочірні підприємства тощо.

Найменування підприємства	Частка ПрАТ «Трускавецькурорт» у статутному фонді, %	Частка у статутний фонд на початок року, грн.	Частка у статутний фонд на кінець року, грн.
ДСД Ренесанс, ТзОВ та ЗАТ Трускавецькурорт	40%	470710,00	470710,00
ТОВ «Трускавецькі лікувальні води»	100%		10000,00
ТОВ «Курорт-Сервіс»	74%	24608,74	24608,74
ТОВ «Курортліфт»	25%	5925,00	5925,00
ТОВ «Трускавецькурорт-Консьєрж-Сервіс»	26%	4110,00	4110,00
ТОВ «Трускавецькурортліфт»	25%	4125,00	4125,00
		509478,74	519478,74

9. Перспективи розвитку

Інформація про перспективи подальшого розвитку підприємства з урахуванням ризиків та викликів при здійсненні діяльності.

ПрАТ «Трускавецькурорт» в перспективі подальшого розвитку з урахуванням ризиків та викликів сучасного ринку, планує розширювати діяльність, пов'язану з передачею об'єктів в оренду, що дасть змогу підприємству ефективно використовувати майновий потенціал у досягненні доходів.

10. Корпоративне управління *(складають підприємства – емітенти цінних паперів, цінні папери яких допущені до торгів на фондових біржах або щодо цінних паперів яких здійснено публічну пропозицію).*

Інформація щодо:

1) органів управління, їх склад та повноваження, стратегії корпоративного управління;
2) скликання та проведення загальних зборів акціонерів;
3) структури акціонерів та їх частки в акціонерному капіталі;
4) власників цінних паперів з особливими правами контролю та опис цих прав;
5) діяльності підприємства стосовно операцій з власними акціями;
6) основних характеристик системи внутрішнього контролю;
7) дивідендної політики;
8) перспектив розвитку та удосконалення корпоративного управління;
9) політики підприємства стосовно адміністративних, управлінських та наглядових органів підприємства (вимоги до віку, статі, освіти, професійного досвіду, управлінського персоналу, цілі політики її реалізація та результати у звітному періоді тощо).

Якщо підприємство керується кодексом корпоративного управління або добровільно застосовує кодекс корпоративного управління, у звіті про управління має бути зазначено джерело, в якому можна знайти текст відповідних документів у вільному доступі.

ПрАТ «Трускавецькурорт» є емітентом цінних паперів, цінні папери якого не допущені до торгів на фондових біржах, а також щодо цінних паперів якого не здійснено публічної пропозиції.

Генеральний директор
ПрАТ «Трускавецькурорт» **Драновський А.Л.**