



## ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

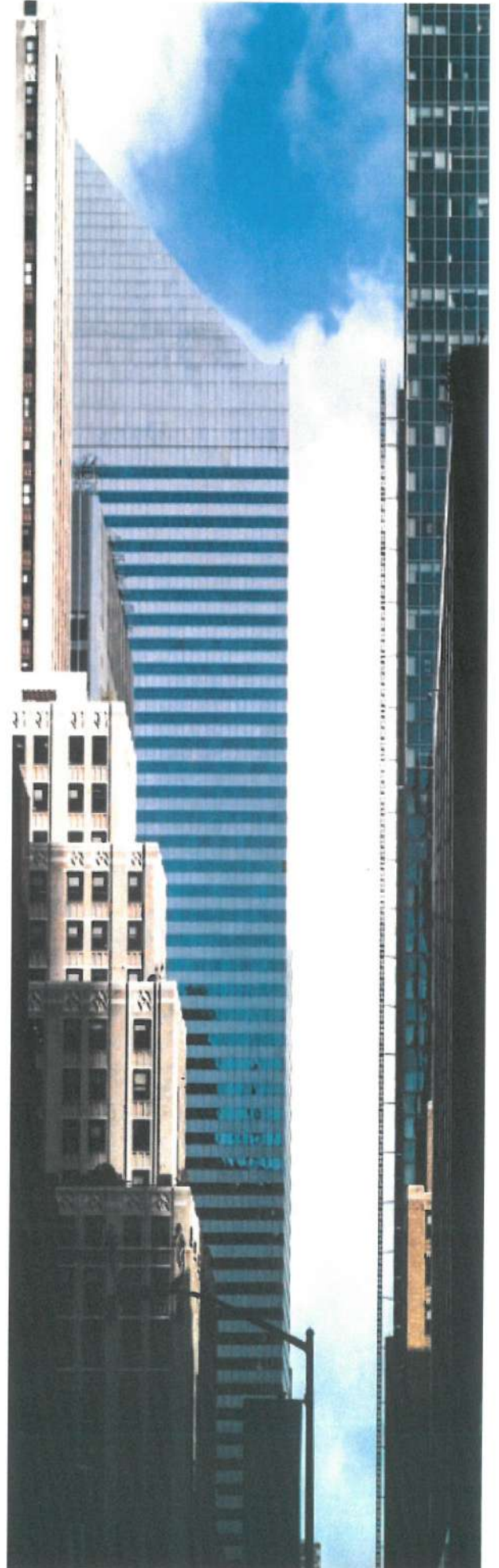
25/04/2019

Власникам та керівництву ПрАТ «Трускавецькурорт»

Національній комісії з цінних паперів та  
фондового ринку

АК-ТОВ «УПК-Аудит Лтд.»

04116, Україна, Київ,  
вул. Шолуденка, буд. 3  
тел: +38 044 230-47-34



## Зміст

Звіт незалежного аудитора	3
ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	3
Думка із застереженням	3
Основа для думки із застереженням	3
Ключові питання аудиту	4
Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за консолідовану фінансову звітність	5
Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності	5
ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ	7
Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності	7
Підтвердження та запевнення	7

## Звіт незалежного аудитора

### ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

#### Думка із застереженням

Ми провели аудит консолідованої фінансової звітності Групи ПрАТ «Трускавецькурорт» (далі - «Група»), що складається з консолідованого Балансу (звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2018 року, консолідованого звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід), консолідованого звіту про власний капітал та консолідованого звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до консолідованої фінансової звітності.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, консолідована фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Групи на 31 грудня 2018 р., її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку України (далі – НП(С)БО).

#### Основа для думки із застереженням

За результатами аудиту консолідованої фінансової звітності Групи за 2018 рік ми зауважили наступне:

1. Вартість нерухомості на суму 459 453 тис.грн, яка передана в оренду і повинна бути класифікована як інвестиційна нерухомість, включена до рядка балансу «Основні засоби». Відповідно до НП(С)БО 32 «Інвестиційна нерухомість» вартість інвестиційної нерухомості повинна відображатись окремою статтею. В результаті стаття «Основні засоби» завищена, а стаття «Інвестиційна нерухомість» занижена на 459 453 тис.грн.
2. В складі Інших довгострокових зобов'язань обліковується довгострокова заборгованість за виданими векселями в сумі 127 441 тис.грн. Група не оцінила довгострокову заборгованість за векселями виданими за амортизованою вартістю відповідно до НП(С)БО 13 «Фінансові інструменти». Вищезазначене призвело до:
  - завищення зобов'язань на 25 084 тис.грн.;
  - завищення непокритого збитку на 25 084 тис. грн.;
  - заниження фінансових витрат та збитку за звітний період на 13 622 тис. грн.

Крім того, Група в складі Інших довгострокових зобов'язань відобразила поточну частину заборгованості за векселями виданими в сумі 54 018 тис. грн., що призвело до завищення на відповідну суму інших довгострокових зобов'язань та заниження статті «Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями».

3. В складі іншої довгострокової дебіторської заборгованості обліковуються розрахунки за договорами щодо надання розстрочки по оплаті в сумі 47 612 тис. грн. Група не оцінила довгострокову дебіторську заборгованість за теперішньою вартістю очікуваних грошових потоків з врахуванням ринкових ставок відсотків на подібні фінансові активи.

Вищезазначене призвело до:

- завищення довгострокової дебіторської заборгованості на 26 535 тис. грн.
  - заниження непокритого збитку на 26 535 тис. грн.;
  - заниження фінансових доходів за звітний період на 3 215 тис. грн.
4. В складі незавершених капітальних інвестицій обліковуються витрати у створення об'єктів основних засобів, будівництво за якими зупинене на суму 16 062 тис. грн. Завершення будівництва або отримання майбутніх грошових потоків від їх використання є сумнівним.

Компанія не здійснювала тестування на знецінення основних засобів відповідно до вимог ПСБО 28 «Зменшення корисності активів». Така процедура зумовила б суттєве зменшення оцінки її капітальних інвестицій та власного капіталу у фінансовій звітності.

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Групи згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту консолідованої фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

#### **Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на Пояснюючу довідку до консолідованої фінансової звітності, у якій зазначено, що діяльність Групи, відбувалась та відбувається в умовах політичних та економічних змін, в умовах фінансової нестабільності та недосконалості законодавства. Група має значну залежність від позикових коштів в іноземній валюті. Наявність значної заборгованості перед кредитором в іноземній валюті, економічна нестабільність в Україні та нестабільний курс української гривні до іноземних валют спричиняють значні ризики щодо погіршення фінансового стану Групи, яка отримує значні збитки від курсових різниць.

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2018 р. Група отримала збиток у сумі 47 374 тис. грн. На цю дату загальні активи Групи перевищують її поточні зобов'язання на суму 544 198 тис. грн. Як зазначено в Пояснювальній довідці, хоча керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стійкості бізнесу Групи в теперішніх умовах, непередбачувані подальші погіршення в економіці можуть негативно впливати на результати діяльності Групи і її фінансове становище, у спосіб, що не може бути визначений на даний момент. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

#### **Ключові питання аудиту**

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту консолідованої фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту консолідованої фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї.

Крім питань, викладених у розділі «Основа для висловлення думки із застереженнями» ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію про які слід надати у нашому Звіті незалежного аудитора.

**Інша інформація**

Управлінський персонал Групи відповідно до вимог законодавства України несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю наступної інформації:

- 1) Звіт про управління – відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»;
- 2) Регулярної річної інформації емітента цінних паперів.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Стосовно звіту про управління ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту.

На дату подання цього Звіту річна інформація емітента цінних паперів (крім річної фінансової звітності та звіту про управління) ще не була підготовлена та не надана аудитору. Ми очікуємо отримати таку інформацію після цієї дати. Після нашого ознайомлення зі змістом регулярної річної інформації Групи, якщо ми дійдемо висновку, що така інформація містить суттєве викривлення, ми повідомимо інформацію про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та розглянемо вплив цього питання на фінансову звітність і необхідність подальших дій стосовно цього нашого Звіту.

**Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за консолідовану фінансову звітність**

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання консолідованої фінансової звітності відповідно до П(С)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання консолідованої фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні консолідованої фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Групу чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Групи.

**Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності**

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що консолідована фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та

випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї консолідованої фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення консолідованої фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість підприємства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у консолідованій фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст консолідованої фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує консолідована фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;
- отримуємо прийнятні аудиторські докази в достатньому обсязі щодо фінансової інформації суб'єктів господарювання або господарської діяльності Групи для висловлення думки щодо консолідованої фінансової звітності. Ми несемо відповідальність за керування, нагляд та виконання аудиту Групи. Ми несемо відповідальність за висловлення нами аудиторської думки.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту консолідованої фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

## **ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ**

Законодавчі та нормативні акти України додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності та має обов'язково міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

### **Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності**

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання завдання з аудиту:

Повне найменування	Аудиторська компанія - Товариство з обмеженою відповідальністю «УПК-Аудит Лтд.»
Місцезнаходження	04116, м. Київ, вул. Шолуденка, 3
Інформація про включення до Реєстру	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 2228
Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту	Наглядова Рада
Дата призначення аудитора	11.02.2019
Тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень	Перший рік

### **Підтвердження та запевнення**

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо підтвердження стосовно обставин виконання завдання з аудиту консолідованої фінансової звітності Групи.

Ми підтверджуємо, що цей звіт незалежного аудитора узгоджується з додатковим звітом для аудиторського комітету, який надається нами за результатами проведеного нами аудиту.

Ми не надавали Групі послуги, заборонені законодавством.

Аудиторська компанія - Товариство з обмеженою відповідальністю «УПК-Аудит Лтд.» його власники, посадові особи ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Групи, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Групи в період, охоплений перевіреною консолідованою фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої консолідованої фінансової звітності.

В період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності ми не надавали Групі та контролюваним нею суб'єктам господарювання інших послуг, крім послуг з обов'язкового аудиту.

Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень, результативності аудиту в частині виявлення порушень (зокрема пов'язаних із шахрайством) надані нами у параграфі «Відповідальність аудитора за аудит консолідованої фінансової звітності» у розділі «Звіт щодо аудиту фінансової звітності» цього звіту.

Аудит річної консолідованої фінансової звітності Групи станом на 31.12.2018 р. проведено Аудитором, відповідно до умов Договору на виконання завдання з надання впевненості (Аудит) від 28.02.2019 р. № 20-32000, у строк з 28.02.2019 р. до 25.04.2019 р.

Партнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Неплюєва Галина Анатоліївна (сертифікат аудитора № 006175 від 19.01.2007).

Генеральний директор  
АК-ТОВ «УПК-Аудит Лтд.»  
(сертифікат аудитора серії А  
№ 006001 від 26.12.2005р.)



Л. Д. Горбатенко

Партнер із завдання

Г.А. Неплюєва



Додаток 1  
до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової звітності"

			Коди		
		Дата (рік, місяць, число)	2018	12	31
Підприємство	Приватне Акціонерне Товариство "Трускавецькурорт"	за ЄДРПОУ	30322940		
Територія	Львівська область	за КОАТУУ	4611500000		
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ			
Вид економічної діяльності	діяльність лікарняних закладів	за КВЕД	86.10		
Середня кількість працівників(1)	433				

Адреса, телефон 82200, Львівська область, місто Трускавець, бульвар  
Юрія Дрогобича, будинок № 2, (03247) 60087

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Консолідований Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31 грудня 2018 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного року
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
<b>Нематеріальні активи</b>	1000	27 777	23 091
первісна вартість	1001	70 535	70 531
накопичена амортизація	1002	42 758	47 440
<b>Незавершені капітальні інвестиції</b>	1005	63 630	64 265
<b>Основні засоби</b>	1010	622 062	609 803
первісна вартість	1011	846 322	848 047
знос	1012	224 260	238 244
<b>Довгострокові фінансові інвестиції</b>			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	471	471
інші фінансові інвестиції	1035	39	49
<b>Довгострокова дебіторська заборгованість</b>	1040	47 612	47 612
Відстрочені податкові активи	1045		
Інші необоротні активи	1090		
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>761 591</b>	<b>745 291</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
<b>Запаси</b>	1100	13 837	3 491
Виробничі запаси	1101	3 339	3 370
Незавершене виробництво	1102		
Готова продукція	1103		
Товари	1104	10 498	121
Векселі одержані	1120		
<b>Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги</b>	1125	47 912	47 902
за виданими авансами	1130	2 083	3 090
з бюджетом	1135	567	542
у тому числі з податку на прибуток	1136	19	19
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	17 955	11 063
Поточні фінансові інвестиції	1160		
<b>Гроші та їх еквіваленти</b>	1165	7 375	5 135
Готівка	1166	1	10
Рахунки в банках	1167	7 375	5 125
Витрати майбутніх періодів	1170	53	62
Інші оборотні активи	1190	518	538
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>90 300</b>	<b>71 823</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	1200		
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>851 891</b>	<b>817 114</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного року
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований капітал	1400	174 838	174 838
Капітал у дооцінках	1405	196	196
Додатковий капітал	1410	2 745	2 745
Резервний капітал	1415	7 735	7 735
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-682 338	-729 712
Неоплачений капітал	1430	-5	
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>-496 829</b>	<b>-544 198</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Інші довгострокові зобов'язання	1515	1 329 227	1 344 117
Довгострокові забезпечення витрат персоналу			
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>1 329 227</b>	<b>1 344 117</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	11 049	9 983
розрахунками з бюджетом	1620	3 490	3 376
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625	190	220
розрахунками з оплати праці	1630	631	730
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	1 846	413
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	4	4
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650		
Поточні забезпечення	1660		
Інші поточні зобов'язання	1690	2 283	2 469
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>19 493</b>	<b>17 195</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
	1700		
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>851 891</b>	<b>817 114</b>

Керівник

Головний бухгалтер



Драновський А.Л.

Іоніна Т.М.

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
АК ТОВ "УПК-Аудит Лтд."

25.04.19 Юлія Ренко АД

Додаток 1  
до Національного положення  
(стандарту) бухгалтерського обліку 1  
"Загальні вимоги до фінансової  
звітності"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2018	12	31
30322940		

Підприємство **Приватне Акціонерне  
Товариство "Трускавецькурорт"**  
(найменування)

**Консолідований Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2018 р.**

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	90 782	83 935
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	74 927	81 205
<b>Валовий :</b>			
прибуток	2090	15 855	2 730
збиток	2095		
Інші операційні доходи	2120	85 196	103 238
Адміністративні витрати	2130	17 339	10 709
Витрати на збут	2150	1 784	1 396
Інші операційні витрати	2180	62 071	51 085
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності</b>			
прибуток	2190	19 857	42 778
збиток	2195	-	-
Дохід від участі в капіталі	2200		
Інші фінансові доходи	2220	13	
Інші доходи	2240	116 477	62 980
Фінансові витрати	2250	81 735	79 820
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	101 986	100 344
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290		-
збиток	2295	47 374	74 406
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	0	0
збиток	2355	47 374	74 406

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		
Накопичені курсові різниці	2410		
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та	2415		
Інший сукупний дохід	2445		
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним	2455		
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	0	0
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>-47 374</b>	<b>-74 406</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	55 183	51 868
Витрати на оплату праці	2505	23 580	19 288
Відрахування на соціальні заходи	2510	5 103	4 240
Амортизація	2515	23 826	24 334
Інші операційні витрати	2520	46 121	32 830
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>153 813</b>	<b>132 560</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Керівник

Головний бухгалтер



*[Handwritten signature]*

Драновський А.Л.

Іоніна Т.М.

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
АК ТОВ "УПК-Аудит Лтд."

*[Handwritten signature]*  
25.04.19

Підприємство ПРАТ «Трускавецькурорт»

(найменування)

за  
ЄДРПОУ

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2018	12	31
30322940		

**Консолідований Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2018 р.**

Форма № 3 Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b>		103716	80366
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000		
Повернення податків і зборів	3005		492
у тому числі податку на додану вартість	3006		492
Цільового фінансування	3010	430	
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	280	12292
Надходження від повернення авансів	3020	807	298
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	11	
Надходження від операційної оренди	3040	99798	88621
Інші надходження	3095	149	706
<b>Витрачання на оплату:</b>			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(90501)	( 50022)
Праці	3105	(19313)	( 15960)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(5078)	(4212)

Зобов'язань з податків і зборів	3115	(37203)	(33839)
Зобов'язань з податку на прибуток	3116		(116)
Зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(18881)	(16136)
Зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(18322)	(17587)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1214)	(25710)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(270)	(397)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(278)	(242)
Інші витрачання	3190	(53008)	(45077)
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>(1674)</b>	<b>7316</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
<b>Надходження від реалізації:</b> фінансових інвестицій	3200		
необоротних активів	3205	108	11575
Надходження від отриманих: відсотків	3215		
дивідендів	3220	13	
Надходження від погашення позик	3230		
Інші надходження	3250		5101
<b>Витрачання на придбання:</b> фінансових інвестицій	3255	(10)	( )
необоротних активів	3260	(1784)	(7035)
Витрачання на надання позик	3270		( )
Інші платежі	3290	(5756)	(13176)
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>(7429)</b>	<b>(3535)</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
<b>Надходження від:</b> Власного капіталу	3300	5	

Отримання позик	3305		
Інші надходження	3340	19353	
<b>Витрачання на:</b> Викуп власних акцій	3345	( )	( )
Погашення позик	3350		
Сплату дивідендів	3355	( )	( )
Інші платежі	3390	(12495 )	( )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>6863</b>	
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>(2240)</b>	<b>3781</b>
<b>Залишок коштів на початок року</b>	<b>3405</b>	<b>7375</b>	<b>3594</b>
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410		
<b>Залишок коштів на кінець року</b>	<b>3415</b>	<b>5135</b>	<b>7375</b>

Керівник

Головний бухгалтер



Драновський А.Л.

Іоніна Т.М.

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
АК ТОВ "УПК-Аудит Лтд."

05.04.19 Тюрбатенко О.О.



Підприємство

ПрАТ "Трускавецькурорт"

Дата (рік, місяць, число) 2018 | 12 | 31  
за ЄДРПОУ 30322940

(найменування)

Консолідований Звіт про власний капітал  
за 2018 рік

Форма N 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	174 838	196	2 745	7 735	-682 338	-5		-496 829
Коригування: Зміна облікової політики	4005								
Виправлення помилок	4010								
Інші зміни	4090								
Скоригований залишок на початок року	4095	174 838	196	2 745	7 735	-682 338	-5		-496 829
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100					-47 374			-47 374
Інший сукупний дохід за звітний період	4110								
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200								
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205								
Відрахування до резервного капіталу	4210								
Внески учасників: фактично до капіталу	4240								
Погашення заборгованості з капіталу	4245						5		5
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260								
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265								
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270								
Вилучення частки в капіталі	4275								
Інші зміни в капіталі	4290								
Разом змін у капіталі	4295					-47 374	5		-47 369
Залишок на кінець року	4300	174 838	196	2 745	7 735	-729 712			-544 198

Керівник  
Головний бухгалтер

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
Драновський А.Л.  
Юніта АМ  
АК ТОВ "Юніта Аудит Лтд."

25.04.191 Трускавецьке л.д.

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

наказом Міністерства фінансів України  
від 29 листопада 2000 р. № 302  
(у редакції наказу Міністерства фінансів  
від 28 жовтня 2003 р. № 602)

**ПРАТ "Трускавецькурорт"**

Підприємств \_\_\_\_\_  
Територія \_\_\_\_\_  
Орган державного \_\_\_\_\_  
Організаційно-правова форма \_\_\_\_\_  
Вид економічної \_\_\_\_\_  
Одиниця виміру: тис.

КОДИ	
2018	12
	30322940
	4611500000
	7794
	86.10

Дата /рік, місяць,  
за ЄДРПОУ  
за КОАТУУ  
за СПОДУ  
за КОПФГ  
за КВЕД

**Консолідована звітність ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
за 2018 рік**

Форма № 5

Код за ДКУД

1801008

**I. Нематеріальні активи**

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизація за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	2	2										2	2
Права користування майном	020	20	20										20	20
Права на комерційні позначення	030													
Права на об'єкти промислової	040													
Авторське право та суміжні з ним права	050	25 419	24 529				4	4	178				25 415	24 703
Інші нематеріальні активи	070	45 094	18 207						4 508				45 094	22 715
<b>Разом</b>	<b>080</b>	<b>70 535</b>	<b>42 758</b>	<b>0</b>			<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4 686</b>				<b>70 531</b>	<b>47 440</b>
Гудвіл	090													

3 рядка 080 графа 14

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) \_\_\_\_\_  
(082) \_\_\_\_\_  
(083) \_\_\_\_\_  
(084) \_\_\_\_\_  
(085) \_\_\_\_\_

3 рядка 080, графа 5

3 рядка 080 графа 15

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, переоцінена -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Підприємство за рік		Залишок на кінець року		У тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовою орендою	первісна (переоцінена) вартість	знос			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	270											270					
Інвестиційна	105																	
Капітальні витрати на поліпшення земель	110																	
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	737 636	133 566	5 030			1 084	1 075	13 550		-14	-14	741 568	146 027				
Машини та обладнання	130	69 126	60 950	1 495			918	909	2 690		15	15	69 718	62 746				
Транспортні засоби	140	1 458	1 328				123	123	33				1 335	1 238				
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	20 925	19 294	8			1 330	1 324	1 415				19 603	19 385				
Тварини	160																	
Багаторічні насадження	170	30	30				9	9					21	21				
Інші основні засоби	180	6 768	3 273				101	101	541				6 667	3 713				
Бібліотечні фонди	190	116	116										116	116				
Малювальні необоротні матеріальні активи	200	9 993	5 703	372			1 615	1 615	911			-1	8 749	4 998				
Тимчасові (нетитульні) споруди	210																	
Природні ресурси	220																	
Інвентарна тара	230																	
Предмети прокату	240																	
Інші необоротні матеріальні активи	250																	
<b>Разом</b>	<b>260</b>	<b>846 322</b>	<b>224 260</b>	<b>6 905</b>			<b>5 180</b>	<b>5 156</b>	<b>19 140</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>848 047</b>	<b>238 244</b>				

3 рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права вартість оформлених у заставу основних засобів  
 залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)  
 первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів  
 основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів  
 вартість основних засобів, призначених для продажу  
 залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій  
 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

(261)  
 (262)  
 (263) 1 639  
 (264) 79 802  
 (264) 600 388  
 (265)  
 (265)  
 (266)  
 (267) 28858  
 (268)  
 (269)

3 рядка 260 графа 8

3 рядка 260 графа 5

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

3 рядка 260 графа 15

3 рядка 105 графа 14

вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду  
 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності  
 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядк	За рік	На кінець року	
			3	4
1	2	3	4	4
Капітальне будівництво	280		4 479	
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	7 180	59 296	
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	360	94	
Придбання (створення) нематеріальних активів	310		396	
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320			
Інші	330			
<b>Разом</b>	340	<b>7 540</b>	<b>64 265</b>	

3 рядка 340 графа капітальні інвестиції в інвестиційну фінансові витрати, включені до капітальних

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгостроко	поточні
1	2	3	4	5
<b>A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>				
асоційовані підприємства	350			
дочірні підприємства	360			
спільну діяльність	370	471		
<b>B. Інші фінансові інвестиції в:</b>				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380			
акції	390			
облігації	400			
інші	410	10	49	
<b>Разом (розд. А + розд. Б)</b>	420	10	<b>520</b>	

3 рядка 045 графа 4 Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: (421) 49 за собівартістю (422) за справедливою вартістю (423) за амортизованою собівартістю

3 рядка 220 графа 4 Поточні фінансові інвестиції відображені: (424) за собівартістю (425) за справедливою вартістю (426) за амортизованою собівартістю

### V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код ряд	Доходи	Витрати
<b>A. Інші операційні доходи і витрати</b>			
Операційна оренда активів	440	84 822	48 021
Операційна курсова різниця	450	4	4
Реалізація інших оборотних активів	460	220	140
Штрафи, пені, неустойки	470		
Утримання об'єктів житлово-комунального і призначення	480		
Інші операційні доходи і витрати	490	150	13 906
у тому числі:			
вдрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	1 198
непродуктивні витрати і втрати	492	X	
<b>B. Доходи і втрати від участі в капіталі за асоційовані підприємства</b>			
дочірні підприємства	500		
спільну діяльність	510		
520			
<b>V. Інші фінансові доходи і витрати</b>			
Дивіденди	530	13	X
Проценти	540	X	
Фінансова оренда активів	550		
Інші фінансові доходи і витрати	560		81 735
<b>Г. Інші доходи і витрати</b>			
Реалізація фінансових інвестицій	570		
Доходи від об'єднання підприємств	580		
Результат оцінки корисності	590		
Неопераційна курсова різниця	600	116 360	101 984
Безоплатно одержані активи	610		X
Списання необоротних активів	620	X	2
Інші доходи і витрати	630	117	

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними 3 рядків 540 - 560 гра фінансові витрати, включені до собіварто (631) (632) (633) %

### VI. Грушові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року	
		1	3
Каса	640	10	
Поточний рахунок у банку	650	5125	
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660		
Грошові кошти в дорозі	670		
Еквіваленти грошових коштів	680		
<b>Разом</b>	690	<b>5135</b>	

3 рядка 070 гр. 4 Грушові кошти, використання яких (691)

**VII. Забезпечення і резерви**

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення		Використано у звітному році	Сторновано невикористано у суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додатко ві відрахування				
	1	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	2							
	710		1474		1474			
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720							
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730							
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740							
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750							
	760							
	770							
Резерв сумнівних боргів	775	359	1198		17			1540
<b>Разом</b>	<b>780</b>	<b>359</b>	<b>2672</b>		<b>1491</b>			<b>1540</b>

**VIII. Запаси**

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	930		
Купівельні напівфабрикати та виоби	810	51		
Паливо	820	12		
Тара і тарні матеріали	830	10		
Будівельні матеріали	840	1 602		
Запасні частини	850	14		
Матеріали сільськогосподарського	860			
Поточні біологічні активи	870			
Малюнки та швидкозношувані предмети	880	751		
Незавершене виробництво	890			
Готова продукція	900			
Товари	910	121		
<b>Разом</b>	<b>920</b>	<b>3 491</b>		

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

вдображених за чистою вартістю реалізації	(921)
переданих у переробку	(922)
оформлених в заставу	(923)
переданих на комісію	(924)
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)
3 рядка 275 графа 4 Балансу запаси, призначені для продажу	(926)

\* визначається за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

**IX. Дебіторська заборгованість**

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	У т. ч. за строками		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за послуги	940	47902	47902		
Інша поточна дебіторська	950	11063	11063		

Списано у звітному році безнадійної дебіторської (951)

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними (952)

**X. Нестачі і втрати від псування цінностей**

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	
Сума нестач і втрат, остаточно рішення щодо винуватців за кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	

### XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядк	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	
валова замовникам	1130	
з авансів отриманих	1140	
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	

### XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядк	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	
Відстрочені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	
на кінець звітного року	1225	
Відстрочені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	
на кінець звітного року	1235	
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	

### XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	23826
Використано за рік - усього	1310	23826
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	23826
з них машини та обладнання	1313	1513
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	
	1316	
	1317	

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою				
		залишок на початок року	найшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації	втрата від зменшення	вигоди від	залишок на кінець року	залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	залишок на кінець року			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Довгострокові біологічні активи</b>	1410															
- усього в тому числі:																
робоча худоба	1411															
продуктивна худоба	1412															
багаторічні насадження	1413															
	1414															
інші довгострокові біологічні активи	1415															
<b>Поточні біологічні активи</b>	1420		X		X		X				X					
- усього в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421		X		X		X				X					
біологічні активи в стані біологічних	1422		X		X		X				X					
	1423		X		X		X				X					
інші поточні біологічні активи	1424		X		X		X				X					
<b>Разом</b>	1430															

3 рядка 1430 графа 5 і графа вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 6 і графа залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені (1432) \_\_\_\_\_

3 рядка 1430 графа 11 і законодавством обмеження права власності (1433) \_\_\_\_\_

граф 17

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічним і перетвореннями	Результат від первісного		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва</b>	1500	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
У тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
з них:										
пшениця	1511	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
соя	1512	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
соняшник	1513	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
ріпак	1514	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
цукрові буряки (фабричні)	1515	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
картопля	1516	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
інша продукція рослинництва	1518	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
<b>Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва</b>	1520	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
<b>- усього</b>										
У тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
свиней	1532	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
молоко	1533	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
вовна	1534	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
яйця	1535	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
інша продукція тваринництва	1536	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
продукція рибництва	1538	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
1539	1539	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )
<b>Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом</b>	1540	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )	( )

Керівник

Драновський А.Л.

Головний бухгалтер

Тюніна Т.М.



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
АК ТОВ "УПК-АУДИТ ЛТД."

*25.04.19/1 Sofia...*



Додаток 1  
до Положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку  
29 "Фінансова звітність за сегментами"

ПрАТ Трускавецькурорт

Дата /рік, місяць, число/

за ЄДРПОУ

Територія Львівська область

за КОАТУУ

Орган державного управління

за СПОДУ

Організаційно-правова форма господарювання акціонерне товариство

за КОПФГ

Вид економічної діяльності діяльність лікарняних закладів

за КВЕД

Одиниця виміру: тис. грн.

КОДИ		
2018	12	31
30322940		
4611500000		
230		
86.10		

КОНСОЛІДОВАНИЙ ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
"Інформація за сегментами"  
за 2018 рік

Код за ДКУД

1801009

I. Показники пріоритетних звітних сегментів  
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів		Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	15	16	17	18
<b>1. Доходи звітних сегментів:</b>							
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	175 978	187 173			175 978	187 173
з них:							
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):							
зовнішнім покупцям	011	90 782	83 935			90 782	83 935
іншим звітним сегментам	012						
інші операційні доходи	013	85 196	103 238			85 196	103 238

1	2	3	4	15	16	17	18
Фінансові доходи звітних сегментів	020	13				13	
з них:							
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітнього сегмента	021						
інші фінансові доходи	022	13				13	
Інші доходи	030	116 477	62 980			116 477	62 980
<b>Усього доходів звітних сегментів</b>	<b>040</b>	<b>292 468</b>	<b>250 153</b>			<b>292 468</b>	<b>250 153</b>
Нерозподілені доходи	050	x	x				
з них:							
доходи від операційної діяльності	051	x	x				
фінансові доходи	052	x	x				
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060						
<b>Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)</b>	<b>070</b>	<b>292 468</b>	<b>250 153</b>			<b>292 468</b>	<b>250 153</b>
<b>2. Витрати звітних сегментів:</b>							
Витрати операційної діяльності	080	74 927	81 205			74 927	81 205

з них: соовартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг): зовнішнім покупцям	081	74 927	81 205			74 927	81 205
іншим звітним сегментам	082						
Адміністративні витрати	090	17 339	10 709			17 339	10 709
Витрати на збут	100	1 784	1 396			1 784	1 396
Інші операційні витрати	110	62 071	51 085			62 071	51 085
Фінансові витрати звітних сегментів	120						
з них:  втрата від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121						
Фінансові витрати	122	81 735	79 820			81 735	79 820
Інші витрати	130	101 986	100 344			101 986	100 344
<b>Усього витрат звітних сегментів</b>	<b>140</b>	<b>339 842</b>	<b>324 559</b>			<b>339 842</b>	<b>324 559</b>
Нерозподілені витрати	150	x	x				
з них: адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні фінансові витрати	151	x	x				
податок на прибуток	154	x	x				

1	2	3	4	15	16	17	18
Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	160						
<b>Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)</b>	<b>170</b>	<b>339 842</b>	<b>324 559</b>			<b>339 842</b>	<b>324 559</b>
<b>3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)</b>	<b>180</b>	<b>-47 374</b>	<b>-74 406</b>			<b>-47 374</b>	<b>-74 406</b>
<b>4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)</b>	<b>190</b>	<b>-47 374</b>	<b>-74 406</b>			<b>-47 374</b>	<b>-74 406</b>
<b>5. Активи звітних сегментів</b>	<b>200</b>						
основні засоби	201	609 803	622 062			609 803	622 062
нематеріальні активи	202	23 091	27 777			23 091	27 777
фінансові інвестиції	203	520	510			520	510
оборотні активи	204	71 823	90 300			71 823	90 300
довгострокова дебіторська заборгованість		47 612	47 612			47 612	47 612
капітальні інвестиції	205	64 265	63 630			64 265	63 630
<b>Нерозподілені активи</b>	<b>220</b>	<b>x</b>	<b>x</b>				
з них:							
	221	x	x				
	222	x	x				
	223	x	x				
	224	x	x				
<b>Усього активів підприємства</b>	<b>230</b>	<b>817 114</b>	<b>851 891</b>			<b>817 114</b>	<b>851 891</b>
<b>сегментів</b>	<b>240</b>	<b>1 361 312</b>	<b>1 348 725</b>			<b>1 361 312</b>	<b>1 348 725</b>
з них: інші довгострокові зобов'язання	241	1 344 117	1 329 227			1 344 117	1 329 227
кредит. заборгованість	242	9 983	11 054			9 983	11 054
отримані аванси	243	413	1 846			413	1 846
інші поточні зобов'язання	244	6 799	6 598			6 799	6 598
<b>Нерозподілені зобов'язання</b>	<b>260</b>	<b>x</b>	<b>x</b>				
з них:							
	261	x	x				
	262	x	x				
	263	x	x				
	264	x	x				

Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	1 361 312	1 348 725			1 361 312	1 348 725
7. Капітальні інвестиції	280	7 540	16 843			7 540	16 843
8. Амортизація необоротних активів	290	23 826	24 334			23 826	24 334

II. Показники за допоміжними звітними \_\_\_\_\_ сегментами  
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів		Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	90 782	83 935			90 782	83 935
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	817 114	851 891			817 114	851 891
Капітальні інвестиції	320	7 540	16 843			7 540	16 843
	330						
	340						

III. Показники за допоміжними звітними географічними \_\_\_\_\_ сегментами  
(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів		Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	90 782	83 935			90 782	83 935
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	817 114	851 891			817 114	851 891
Капітальні інвестиції	370	7 540	16 843			7 540	16 843
	380						
	390						

Керівник  
Головний бухгалтер



ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ  
АК ТОВ "УПК-Аудит Лтд."

18.09.19, Горобіщенко Л.Я.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«ТРУСКАВЕЦЬКУРОРТ»  
(ПРАТ «ТРУСКАВЕЦЬКУРОРТ»)**

бульвар Юрія Дрогобича, 2, м. Трускавець,  
Львівська обл., 82200, Україна  
тел. (03247) 60000, факс (03247) 60002

п/р 26001022406001 в АТ "Альфа-Банк", МФО 300346  
Ід. код 30322940, код платника ПДВ 303229413123

**Пояснення до консолідованої звітності  
Приміток до річної фінансової звітності за 2018 рік**

Ми підтверджуємо, що отримали запевнення від мажоритарних акціонерів Товариства про їх готовність надати Товариству фінансову підтримку з метою виконання ним своїх зобов'язань перед кредиторами в черговості настання термінів їх виконання та протягом щонайменше одного року від дати складання фінансової звітності Товариства за 2018 рік.

Крім цього, з метою зменшення нових зобов'язань Товариства, які виникатимуть протягом 2019 фінансового року, керівництво Товариства веде переговори з основним кредитором Товариства – Компанією «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» щодо суттєвого зменшення відсоткових ставок за кредитами, залученими Товариством від Компанії «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» за кредитними угодами №17/05/01-2012 та 17/05/02-2012 від 17.05.2012р. та продовження строку терміну повернення кредитів та відсотків до 2025 року. Компанія «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» з розумінням ставиться до економічної ситуації, яка склалась в Україні і на даному етапі переговорів не заперечує можливості продовження термінів повернення кредитів і зменшення відсоткової ставки по них.

Генеральний директор  
ПРАТ «Трускавецькурорт»

Головний бухгалтер



Драновський А.Л.

Іоніна Т.М.



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
«ТРУСКАВЕЦЬКУРОРТ»  
(ПРАТ «ТРУСКАВЕЦЬКУРОРТ»)**

бульвар Юрія Дрогобича, 2, м. Трускавець,  
Львівська обл., 82200, Україна  
тел. (03247) 60000, факс (03247) 60002

п/р 26001022406001 в АТ "Альфа-Банк", МФО 300346  
Ід. код 30322940, код платника ПДВ 303229413123

**Пояснення до консолідованої звітності  
Приміток до річної фінансової звітності за 2018 рік**

Ми підтверджуємо, що отримали запевнення від мажоритарних акціонерів Товариства про їх готовність надати Товариству фінансову підтримку з метою виконання ним своїх зобов'язань перед кредиторами в черговості настання термінів їх виконання та протягом щонайменше одного року від дати складання фінансової звітності Товариства за 2018 рік.

Крім цього, з метою зменшення нових зобов'язань Товариства, які виникатимуть протягом 2019 фінансового року, керівництво Товариства веде переговори з основним кредитором Товариства – Компанією «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» щодо суттєвого зменшення відсоткових ставок за кредитами, залученими Товариством від Компанії «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» за кредитними угодами №17/05/01-2012 та 17/05/02-2012 від 17.05.2012р. та продовження строку терміну повернення кредитів та відсотків до 2025 року. Компанія «RONSEN ESTABLISHMENT LIMITED» з розумінням ставиться до економічної ситуації, яка склалась в Україні і на даному етапі переговорів не заперечує можливості продовження термінів повернення кредитів і зменшення відсоткової ставки по них.

Генеральний директор  
ПРАТ «Трускавецькурорт»

Головний бухгалтер



Драновський А.Л.

Іоніна Т.М.

